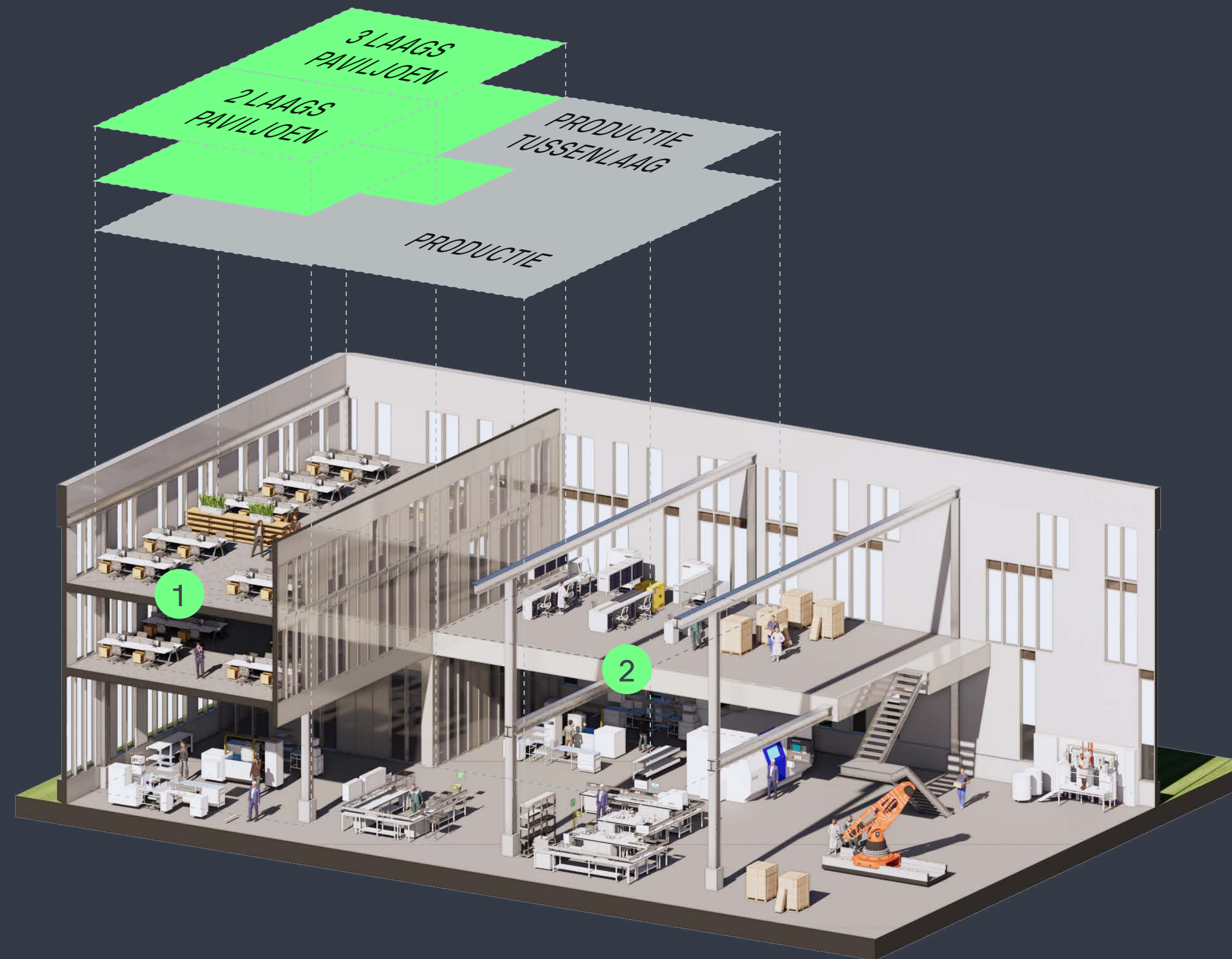


Opleverniveau inbouwmodule

De basis inbouwmodules (kantoor, R&D etc.) kennen standaard de navolgende specificaties:



E- en W-installatie

Een inbouwmodule kent de navolgende basis E- en W-installaties:

- Verlichting 500 LUX, dimend met sensoren;
- Electra- aansluiting voor kantoor;
- Vloerpods;
- Pantry voorziening
- Verwarming en koeling;
- Ventilatie (toe- en afvoer).

1 Inbouwmodules

- De inbouwmodules zijn in basis voorzien van een afwerking, waaronder kozijnen, vloer- plafond- en wandafwerking, armaturen et cetera.
- De inbouwmodels kennen een maximale vloerbelasting van 250 kg/m²
- De inbouwmodules worden prefab aangeleverd, kennen korte levertijden en zijn daarnaast in korte tijd in te bouwen in de gebouwunits. Deze snelle en schone manier van werken zorgt voor minimale overlast.

2 Permanente verdiepingvloer

Er wordt door partijen onderzocht of tweelaags produceren interessant is. Indien er voor één laag wordt gekozen dan kunnen de gebouwunits optioneel voorzien worden van een volledige tussenvloer:

- Maximale kolomafstanden 21,60 bij één laag, 10,80 bij dubbele verdieping (enkele rij in het hart van het gebouw);
- Staalconstructie voorzien van kanaalplaatvloeren (en afwerkvloer) met maximale belasting 1.000 kg/m².